

Legislative Tracking

Be in the know

[Президентом РФ подписаны отдельные федеральные законы](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект об изменении порядка регулирования деятельности застройщиков, осуществляющих жилищное строительство](#)

[Правительство РФ утвердило порядок применения риск-ориентированного подхода при осуществлении регионального государственного экологического надзора](#)

[Минтранс России уточнил требования к юридическим лицам и ИП, осуществляющим коммерческие воздушные перевозки](#)

[Совет безопасности России поручил ввести идентификацию пользователей онлайн-игр](#)

[МегаФон запускает интерактивный сервис по проверке документации на совершение государственных закупок](#)

Законодательные инициативы

Президентом РФ подписаны отдельные федеральные законы

Президент РФ подписал следующие федеральные законы:

- Федеральный закон от 25 ноября 2017 года № [327-ФЗ](#) о внесудебной блокировке сайтов с информацией о нежелательных организациях, а также об основаниях для признания иностранных СМИ иностранными агентами (более подробно содержание законопроекта см. в выпуске LT от [15 ноября 2017 года](#));
- Федеральный закон от 25 ноября 2017 года № [328-ФЗ](#), направленный на регулирование выпуска и обращения электронных закладных.

Официальный интернет-портал правовой информации

В Госдуму РФ внесен законопроект об изменении порядка регулирования деятельности застройщиков, осуществляющих жилищное строительство

В частности, предусматривается:

- введение запрета на привлечение денежных средств за счет выпуска жилищных сертификатов;
- создание и дальнейшая актуализация единой информационной системы жилищного строительства;
- уточнение полномочий контролирующих органов в сфере долевого строительства;
- установление солидарной ответственности владельцев (бенефициаров) застройщиков за причиненные гражданам – участникам долевого строительства убытки;
- раскрытие застройщиком информации о составе и структуре учредителей, а также о физических лицах, которые прямо или косвенно (бенефициарные владельцы) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции;
- механизм взаимодействия в случае невыполнения застройщиком показателей финансовой устойчивости (включая приостановление регистрации договоров долевого участия до момента исправления несоответствий);
- установление порядка взаимодействия застройщиков с уполномоченными банками.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Правительство РФ утвердило порядок применения риск-ориентированного подхода при осуществлении регионального государственного экологического надзора

В частности, установлены критерии отнесения производственных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, используемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, к определенной категории риска и периодичность проведения плановых проверок на таких предприятиях.

[Официальный сайт Правительства РФ](#)

Минтранс России уточнил требования к юридическим лицам и ИП, осуществляющим коммерческие воздушные перевозки

В частности, внесены следующие изменения:

- уточнены требования к количеству воздушных судов для выполнения регулярных коммерческих авиаперевозок: три воздушных судна с

количеством пассажирских мест 55 и более, если они зарегистрированы в Госреестре и с момента производства прошло не более пяти лет;

- установлены новые сроки представления документов для оценки финансово-экономического состояния эксплуатанта: по итогам отчетного года — до 30 апреля текущего года; по итогам I, II и III кварталов — в течение 35 дней с момента их окончания;
- предусмотрено, что эксплуатант ежемесячно отчитывается о своих финансово-экономических показателях;
- уточнены процедуры подтверждения соответствия эксплуатантов;
- расширен перечень ограничений в сертификате эксплуатанта.

[Гарант: мониторинг федерального законодательства](#)

Обзор СМИ

Совет безопасности России поручил ввести идентификацию пользователей онлайн-игр

В частности, речь идет о распространении на онлайн-игры и социальные сети требований об обязательной идентификации пользователей по номеру телефона и передаче этих данных правоохранительным органам.

[Коммерсант](#)

МегаФон запускает интерактивный сервис по проверке документации на совершение государственных закупок

ПАО «МегаФон» выходит на рынок юридических онлайн-услуг с решением «Анализ закупки за час»,

которое поможет проверить документацию на совершение государственной закупки и при необходимости сформировать жалобу в ФАС России.

Услуга будет актуальна для компаний, которые не участвуют в торгах из-за сложностей изучения и оформления документации или не могут позволить себе держать в штате профессионального юриста.

[Коммерсант](#)

Публикации Делойта

Обзор основных положений закона по СвС

22 ноября 2017 года Совет Федерации одобрил Федеральный закон «О внесении изменений в часть первую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с реализацией международного автоматического обмена информацией и документацией по международным группам компаний» (далее — закон).

В выпуске Legislative Tracking in Focus от [27 ноября 2017 года](#) мы провели анализ ключевых аспектов закона по подготовке и составу документации по международным группам компаний.

Мы уже рассматривали основные положения закона на стадии его публичного обсуждения, поэтому в данном выпуске мы подробно остановимся на изменениях, появившихся с того момента.

Новый выпуск «World Tax Advisor»

В выпуске World Tax Advisor» от [24 ноября 2017 года](#) вы можете ознакомиться с последними изменениями в налоговом законодательстве зарубежных стран и международном налогообложении.

Совет Федерации РФ одобрил законопроект о введении инвестиционного вычета по налогу на прибыль

22 ноября 2017 года Совет Федерации РФ одобрил законопроект о введении инвестиционного вычета по налогу на прибыль.

В выпуске Legislative Tracking in Focus от [23 ноября 2017 года](#) мы расскажем о том, что такое инвестиционный вычет и как он будет работать, а также о том, какие существенные моменты необходимо учесть перед принятием решения о применении (или об отказе от применения) этого вычета.

Обзор законопроекта по CRS

В отношении Российской Федерации с 1 июля 2015 года вступила в силу Конвенция о взаимной административной помощи по налоговым делам (далее — Конвенция), содержащая положения, позволяющие сторонам автоматически обмениваться информацией по налоговым делам. При этом обмен финансовой информацией в соответствии с Конвенцией требует наличия отдельных соглашений между компетентными органами сторон. Таким соглашением является Многостороннее соглашение об автоматическом обмене финансовой информацией в налоговых целях, являющееся по сути исполнительным по отношению к Конвенции.

Проект федерального закона «О внесении изменений в часть первую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с реализацией международного автоматического обмена информацией и документацией по международным группам компаний» (далее — законопроект), разработанный в целях обеспечения выполнения Российской Федерацией условий Многостороннего соглашения, был одобрен Советом Федерации 22 ноября 2017 года.

В выпуске Legislative Tracking in Focus от [22 ноября 2017 года](#) мы провели анализ ключевых аспектов законопроекта по международному обмену информацией о финансовых счетах (CRS).

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

Контакты

Департамент консультирования по налогообложению и праву



Светлана Мейер
Управляющий партнер,
руководитель Департамента
консультирования
по налогообложению и праву
компании «Делойт», СНГ
smeyer@deloitte.ru



Геннадий Камышников
Управляющий партнер
по работе с государственными
органами
gkamyshnikov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
Фармацевтика
oberezin@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
Напитки, продукты питания
и сельское хозяйство
ozhupina@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
Металлургическая и
перерабатывающая промышленность
yorlova@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
Высокие технологии,
телекоммуникации,
развлечения и СМИ
velizarov@deloitte.ru



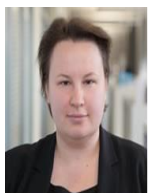
Артем Васютин
Партнер
Розничная, оптовая
торговля и дистрибуция
Туризм и гостиничный бизнес
avasyutin@deloitte.ru



Александр Синицын
Директор
Банковское дело
и ценные бумаги, страхование
asinitsyn@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Директор
Автомобильная
промышленность
tkofanova@deloitte.ru



Александра Конова
Директор
Нефть и газ, энергетика
и добывающая промышленность
akonova@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
Недвижимость
ykrylova@deloitte.ru

Приложение TaxSmart



deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.