

Legislative Tracking

Be in the know

[Минфин России разъяснил особенности признания сделок, одной из сторон которых является резидент ТЭСЭР, контролируемые](#)

[Минфин России разъяснил порядок налогообложения продажи акций организации, менее 50% активов которой составляет недвижимое имущество](#)

[Разработан законопроект, направленный на поддержку инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории ОЭЗ в Калининградской области](#)

[Минфин России выступил с инициативой по включению спиртосодержащей парфюмерно-косметической продукции и бытовой химии в перечень подакцизных товаров](#)

[Разработан законопроект о государственном регулировании оборота и потребления электронных сигарет](#)

[Обновлен формат акта совместной сверки расчетов с налоговыми органами](#)

[Опубликованы контрольные соотношения и алгоритмы проверки реестров сведений для подтверждения применения ставки НДС 0%](#)

[Утверждена новая инструкция о порядке ведения персонифицированного учета сведений о застрахованных в ПФР лицах](#)

[ФНС России приняла участие в заседании Бюро Форума по налоговому администрированию ОЭСР](#)

Разъяснения государственных органов

Минфин России разъяснил особенности признания сделок, одной из сторон которых является резидент ТЭСЭР, контролируемые

В письме Минфина России от 17 января 2017 года № 03-12-12/1/1541 сообщается, что внутривоссийские сделки между взаимозависимыми лицами, одна из сторон которых является резидентом территории опережающего социально-экономического развития (ТЭСЭР), не могут быть признаны контролируемые в соответствии с пп. 5 п. 2 ст. 105.14 НК РФ, что не исключает возможность признания таких сделок контролируемые по иным основаниям.

Напомним, что пп. 5 п. 2 ст. 105.14 НК РФ предусматривает особые правила признания сделок между взаимозависимыми лицами контролируемые в том случае, если хотя бы одна из сторон сделки является участником особой экономической зоны или свободной экономической зоны, а другая сторона применяет общий режим.

Как указывает ведомство, ТЭСЭР представляет собой самостоятельный режим, регулируемый отдельным законом, в связи с чем указанные выше положения в отношении сделок с участником ТЭСЭР неприменимы.

[Консультант Плюс](#)

Минфин России разъяснил порядок налогообложения продажи акций организации, менее 50% активов которой составляет недвижимое имущество

В письме Минфина России от 13 января 2017 года № 03-03-06/1/744 сообщается, что положения пп. 4 п. 2 ст. 284.2 НК РФ, касающиеся применения ставки 0% в отношении прибыли от реализации акций, составляющих уставный капитал российских компаний, не более 50% активов которых прямо или косвенно состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории РФ, применяется только в отношении акций, приобретенных после 1 января 2011 года.

Напомним, что соответствующие изменения были внесены в НК РФ Федеральным законом от 24 ноября 2014 года № [376-ФЗ](#), который не предусматривает специальных переходных правил.

Тем не менее, как указывает ведомство, поскольку данные положения были приняты в развитие общих норм, установленных п. 4.1 ст. 284 НК РФ и применяемых только в отношении ценных бумаг, приобретенных налогоплательщиком начиная с 1 января 2011 года, то и к указанным акциям должны применяться аналогичные правила.

[Консультант Плюс](#)

Законодательные инициативы

Разработан законопроект, направленный на поддержку инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории ОЭЗ в Калининградской области

Сообщается о подготовке Минэкономразвития России законопроекта, направленного на поддержку инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории ОЭЗ в Калининградской области.

В частности, предлагается внести следующие изменения:

- установить, что льготный период будет исчисляться, начиная с периода, в котором была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой в рамках реализации инвестиционного проекта (в соответствии с действующим законодательством льготный период начинает применяться с 1 января года, следующего за годом включения лица в реестр участников ОЭЗ в Калининградской области);
- при отсутствии у организации прибыли в течение трех налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором организация была включена в реестр резидентов ОЭЗ в Калининградской области, льготный период будет применяться, начиная с четвертого налогового периода, считая с периода, в котором резидент был включен в единый реестр резидентов;
- новые правила будут применяться для организаций, включенных в реестр после вступления закона в силу.

Также законопроектом предлагается уточнить особенности предоставления налоговых льгот по земельному налогу для резидентов ОЭЗ. В частности, льгота не будет применяться отношении земельных участков, образованных в результате разделения существующего земельного участка, в отношении которого применялась налоговая льгота, или полученных путем объединения с земельным участком, в отношении которого применялась налоговая льгота.

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

Минфин России выступил с инициативой по включению спиртосодержащей парфюмерно-косметической продукции и бытовой химии в перечень подакцизных товаров

Сообщается о начале подготовки Минфином России проекта федерального закона, которым предлагается расширить перечень подакцизных товаров, включив в него спиртосодержащую парфюмерно-косметическую продукцию и продукцию бытовой химии.

Также планируется установить единую ставку акциза на этиловый спирт, алкогольную и спиртосодержащую продукцию.

На данный момент текст законопроекта не опубликован.

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

Разработан законопроект о государственном регулировании оборота и потребления электронных сигарет

Сообщается о подготовке законопроекта, направленного на введение государственного регулирования ограничения потребления испарительных смесей, используемых в устройствах, имитирующих курение табака.

В частности, законопроектом предлагается:

- закрепить понятия «устройства, имитирующие курение табака», «испарительные смеси»;
- установить запрет на продажу устройств, имитирующих курение табака, несовершеннолетним лицам;
- установить запрет на использование устройств, имитирующих курение табака, в общественных местах, в общественном транспорте, а также на рабочих местах;
- увеличить акцизы на устройства, имитирующие курение табака, испарительные смеси и иные элементы, используемые в устройствах, имитирующих курение табака;
- установить ограничения на рекламу указанных устройств по аналогии с ограничением рекламы табачных изделий.

[Официальный сайт Мосгордумы](#)

Обновлен формат акта совместной сверки расчетов с налоговыми органами

Приказом ФНС России от 3 февраля 2017 года № ММВ-7-6/170@ обновляется форма акта совместной сверки расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам и процентам.

[Гарант: Прайм](#)

Опубликованы контрольные соотношения и алгоритмы проверки реестров сведений для подтверждения применения ставки НДС 0%

Сообщается о том, что на официальном сайте ФНС России опубликованы контрольные соотношения и алгоритмы проверки реестров сведений для подтверждения применения ставки НДС 0%.

Письмо ФНС России от 7 февраля 2017 года № [ЕД-4-15/2130@](#) с указанием вышеизложенной информации направлено в адрес территориальных налоговых органов.

Напомним, что при реализации товаров, предназначенных для экспорта, и оказании работ или услуг, связанных с международными перевозками, налогоплательщики вправе предоставить реестры сведений в электронной форме вместо документов, подтверждающих применение ставки НДС 0%.

Опубликованные контрольные соотношения позволяют налогоплательщикам снизить налоговые риски при представлении реестров и проверить перед сдачей отчетности, соответствуют ли они требованиям

налоговых органов. Данный механизм позволит свести к минимуму риск возникновения ошибок при заполнении реестров.

[Официальный сайт ФНС России](#)

Утверждена новая инструкция о порядке ведения персонифицированного учета сведений о застрахованных в ПФР лицах

Приказом Минтруда России от 21 декабря 2016 года № 766н утверждается новая «Инструкция о порядке ведения персонифицированного учета сведений о

застрахованных в ПФР лицах».

В частности, подавать сведения индивидуального учета в ПФР помимо работодателей (страхователей) и физических лиц, которые самостоятельно уплачивают страховые взносы, будут также налоговые органы, которым переданы функции администрирования страховых взносов.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

Обзор СМИ

ФНС России приняла участие в заседании Бюро Форума по налоговому администрированию ОЭСР

Сообщается о том, что 8 февраля 2017 года состоялось заседание Бюро Форума по налоговому администрированию ОЭСР (FTA).

В рамках заседания обсуждались вопросы международного налогового сотрудничества, в том числе проблема повышения налоговой определенности (Tax Certainty), внедрение плана действий по противодействию размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения (BEPS), а также вопрос создания общей системы передачи данных (Common Transmission System) для автоматического обмена информацией в налоговых целях.

ФНС России представила отчет о результатах и дальнейших шагах в рамках осуществляемого проекта по электронным услугам и цифровым каналам доставки (E-services and Digital Delivery). По словам представителей ФНС России, в 2017 году проект сосредоточится на вопросах использования мобильных приложений и технологий искусственного интеллекта в налоговом администрировании.

[Официальный сайт ФНС России](#)

Публикации Делойта

Развитие законодательства и правоприменительной практики по вопросам исчисления и уплаты экологического сбора

В 2017 году компании впервые заплатят за утилизацию в отношении произведенной ими или импортированной в 2016 году продукции и упаковки. При этом для большинства компаний многие вопросы, касающиеся методологии расчета экологического сбора и корректного оформления требуемой отчетности, вызывают значительные затруднения.

Данный выпуск посвящен планируемым изменениям и разъяснениям по наиболее дискуссионным вопросам.

Подробнее читайте в выпуске LT in Focus от [9 февраля 2017 года](#).

Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей, декабрь 2016-январь 2017

Очередной [выпуск](#) Конструктора новостей особенно интересен для наших читателей из сектора недвижимости, поскольку российская налоговая практика за рассматриваемый период изобиловала важными законодательными инициативами, разъяснениями уполномоченных органов и судебными разбирательствами.

В частности, из нового выпуска вы узнаете о:

- утверждении требований к порядку размещения на официальном сайте застройщика информации об объекте долевого строительства;
- разъяснении Минфином России порядка принятия НДС к вычету при осуществлении капитального строительства;

- подтверждении Минфином России отсутствия механизма взимания налога с доходов от реализации одной иностранной организацией в пользу другой иностранной организации акций/долей компании, более 50% активов которой прямо или косвенно состоит из находящейся в РФ недвижимости;
- разъяснении Минфином России порядка учета стоимости ликвидируемого объекта незавершенного строительства в целях исчисления налога на прибыль организаций;
- опубликовании обзора судебной практики по делам, связанным с оспариванием отказа в осуществлении кадастрового учета, подготовленного Верховным Судом РФ;
- попытке налоговых органов переqualифицировать инвестиционный договор в договор простого товарищества.

Первое решение суда в споре о применении новых правил трансфертного ценообразования

Опубликовано [Решение](#) Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-123426/16-140-1066 от 27 января 2017 года по спору между ФНС России и ЗАО «Нефтяная компания Дулисыма», связанному с применением новых правил трансфертного ценообразования.

Подробнее читайте в выпуске LT in Focus от [7 февраля 2017 года](#).

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

Контакты



Григорий Павлоцкий
Управляющий партнер,
руководитель Департамента
консультирования
по налогообложению и праву
компании «Делойт», СНГ
gpavlotsky@deloitte.ru



Геннадий Камышников
Управляющий партнер
по работе с государственными
органами
gkamyshnikov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
Фармацевтика
oberezin@deloitte.ru



Артем Васютин
Партнер
Туризм и гостиничный бизнес
avasyutin@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
Металлургическая и
перерабатывающая
промышленность
yorlova@deloitte.ru



Андрей Панин
Партнер
Нефть и газ, энергетика и
добывающая промышленность
apanin@deloitte.ru



Артем Васютин
Партнер
Розничная, оптовая торговля и
дистрибуция
avasyutin@deloitte.ru



Василий Марков
Директор
Высокие технологии,
телекоммуникации, развлечения и
СМИ
vmarkov@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Директор
Автомобильная промышленность
tkofanova@deloitte.ru



Александр Синицын
Директор
Банковское дело и ценные бумаги,
страхование
asinitsyn@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
Недвижимость
ykrylova@deloitte.ru



Оксана Жупина
Директор
Напитки, продукты питания и
сельское хозяйство
ozhupina@deloitte.ru

Приложение TaxSmart



deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.