



Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки Новости августа

26 августа 2015

Организациям-застройщикам в Московской области могут быть предоставлены налоговые льготы и субсидии

Агентство городских новостей «Москва»

<http://www.mskagency.ru/materials/2482315>

Министерство строительного комплекса Московской области разрабатывает меры государственного стимулирования рынка жилой недвижимости, предусматривающие компенсацию затрат на создание инженерной инфраструктуры, а также предоставление инвестиционно-налоговых кредитов застройщикам, осуществляющим деятельность в Московской области. Также в качестве мер государственной поддержки застройщикам могут быть предоставлены субсидии в размере не более 5 – 10% от суммы произведенных затрат.

24 августа 2015

В Курганской области будет разработан проект закона о промышленной политике

Правительство Курганской области

<http://kurganobl.ru/content/v-kurganskoy-oblasti-budet-prinyat-zakon-o-promyshlennoy-politike>

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», а также в соответствии с [распоряжением](#) Правительства Курганской области в четвертом квартале 2015 года будет разработан и принят закон «О промышленной политике Курганской области». Инвесторам, осуществляющим вложения в создание или модернизацию промышленного производства, могут быть предоставлены различные виды государственной поддержки, в том числе налоговые льготы и субсидии. Государственная поддержка будет осуществляться в случае заключения «инвестиционного контракта» между инвестором и Правительством Курганской области. Определение и обязательные составляющие «инвестиционного контракта» также будут введены данным законом.

24 августа 2015

Утверждено создание еще пяти территорий опережающего социально-экономического развития

Коммерсант

<http://www.kommersant.ru/doc/2795185>

21 августа 2015 года были подписаны постановления о создании пяти новых территорий опережающего развития (далее — «ТОР»): «[Приамурская](#)» и «[Белогорск](#)» в Амурской области, «[Беринговский](#)» в Чукотском АО, «[Михайловский](#)» в Камчатском крае, и «[Кангалассы](#)» в Якутии.

Резидентам ТОР могут быть предоставлены налоговые льготы в виде пониженных ставок налога на прибыль в размере не более 5% в течение пяти налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором были признаны первые доходы от деятельности, реализуемой на территориях ТОР; не более 10% — в течение последующих пяти налоговых периодов.

23 августа 2015

Действие закона о свободном порте Владивосток может быть распространено на три порта Сахалинской области

Российская газета

<http://www.rg.ru/2015/08/23/reg-dfo/porti-anons.html>

Правительством Сахалинской области было вынесено предложение о присвоении портам Корсаков, Холмск и Невельск в Сахалинской области статуса свободных.

13 июля 2015 года был подписан и опубликован Федеральный закон № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», которым устанавливаются различные меры государственной поддержки для резидентов свободного порта, в том числе в форме пониженных ставок налога на прибыль организаций и взносов на социальное страхование. Более подробно о законе было рассказано в нашем выпуске [Russian Alert](#) от 14 июля 2015 года.

19 августа 2015

Новые особые экономические зоны различного типа будут созданы в трех регионах России

Федеральный портал проектов нормативных правовых актов

Новости Зеленодольска

Министерство промышленности и торговли

<http://regulation.gov.ru/projects#npa=39150>

<http://zpravda.ru/component/k2/item/18833-v-zelenodolskom-rayone-sozdaetsya-osobaya-ekonomicheskaya-zona.html>

<http://minpromtorg.gov.ru/press->

[centre/all/#!turistskorekreacionnaya_oez_vorota_baykala_budet_rasshirena](#)

В последнее время ведется активная законодательная деятельность по созданию или расширению особых экономических зон (далее — «ОЭЗ») различных типов.

В Ступинском районе Московской области была создана ОЭЗ промышленно-производственного типа «**Ступино Квадрат**». Новая ОЭЗ ППТ «**Суда**» будет создана в Вологодской области. В Зеленодольском районе республики Татарстан может быть создана ОЭЗ портового типа, а ОЭЗ туристско-рекреационного типа «Ворота Байкала» будет расширена.

Резидентам ОЭЗ предоставляются налоговые льготы в виде освобождения от налога на имущество организаций на 10 лет и освобождения от земельного налога — на 5 лет. Также в соответствии с п. 1 ст. 284 НК РФ для резидентов ОЭЗ законами субъектов РФ может устанавливаться пониженная ставка налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджеты субъектов РФ, от деятельности, осуществляемой на территории ОЭЗ (в случае ведения раздельного учета доходов/расходов), но не более 13,5%.

17 августа 2015

Инвесторам, осуществляющим деятельность в Ненецком автономном округе, могут быть предоставлены налоговые льготы

Администрация НАО

<http://adm-nao.ru/press/government/7193/>

В Собрание депутатов Ненецкого автономного округа был внесен **законопроект**, согласно которому организациям, осуществляющим отдельные виды экономической деятельности, включая добычу, переработку, хранение и транспортировку углеводородного сырья, транспортную деятельность и грузоперевозки, деятельность портов и т.д. могут быть предоставлены налоговые льготы в виде пониженной ставки по налогу на прибыль до 15,5%. Срок предоставления налоговых льгот будет зависеть от стоимости вновь введенного в эксплуатацию в течение текущего налогового периода имущества, например, от 1 до 3 млрд руб. — на один налоговый период; более 10 млрд руб. — на четыре налоговых периода.

13 августа 2015

В Москве будет уточнен перечень объектов, облагаемых налогом от кадастровой стоимости

Гарант

<http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71053916/>

В письме ФНС России от 4 августа 2015 года № ММВ-19-11/191 сообщается о необходимости уточнения перечня объектов недвижимости, в отношении которых при исчислении налога на имущество организаций налоговая база определяется как их кадастровая стоимость в г. Москве, так как в отношении 79% объектов, указанных в списке, отсутствуют сведения о правообладателях. При этом подавляющее число таких объектов являются отдельными помещениями, регистрация прав на которые не производилась, однако производилась регистрация прав на здания, в которых расположены данные помещения.

Одной из главных причин уточнений является следствие результата досудебного урегулирования разногласий с налогоплательщиками: организации обращаются в Межведомственную комиссию при Правительстве г. Москвы, а Государственная инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости г. Москвы проводит повторные мероприятия по определению вида фактического использования зданий и помещений.

11 августа 2015

Суд отклонил кассационную жалобу ОАО «РЖД» на решение ФНС России о доначислении налога на имущество организаций

Федеральные арбитражные суды Российской Федерации

<http://kad.arbitr.ru/Card/ebc4f293-5481-4bd2-971e-07fa4c4486b5>

Согласно региональному законодательству Свердловской области организации вправе применять льготы в виде уменьшения суммы налога, исчисленного за период предоставления льгот, до уровня предыдущего налогового периода при увеличении среднегодовой стоимости имущества, признаваемого объектом налогообложения, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения.

В 2012 году Общество применяло федеральную налоговую льготу в виде освобождения от налога на имущество железнодорожных путей и сооружений, являющихся их неотъемлемой частью. Суд не признал правомерным уменьшение начисленного Обществом за 2013 год налога на имущество организаций до уровня предыдущего 2012 года, а именно до 0 руб., так как рост стоимости имущества, признаваемого объектом налогообложения, в 2013 году является следствием применения в 2012 году федеральной льготы, а не фактическим увеличением среднегодовой стоимости имущества.

Арбитражный суд считает, что довод Общества о том, что единственным случаем для отказа в применении льготы служит увеличение среднегодовой стоимости в связи с реорганизацией предприятия в форме присоединения, является несостоятельным.

Решение суда первой инстанции было вынесено в пользу налогоплательщика; второй и третьей — в пользу налогового органа.

5 августа 2015

Организациям, осуществляющим приоритетные инвестиционные проекты в области жилищного строительства в Ульяновской области, могут быть предоставлены налоговые льготы

Правительство Ульяновской области

<http://ulgov.ru/news/regional/2015.08.05/39948/>

3 сентября 2015 года вступил в силу [закон](#), согласно которому организациям, осуществляющим приоритетные инвестиционные проекты [в области жилищного строительства](#), могут быть предоставлены налоговые льготы в форме освобождения от налога на имущество организаций на срок фактической окупаемости проекта, но не более пяти лет.

5 августа 2015

В Нижегородской области вступил в силу закон, увеличивающий предельный размер суммы снижения налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков

Банк данных «Копии правовых актов: Законодательное Собрание Нижегородской области»

<http://bdgo.api.nnov.ru/page.aspx?90290>

5 августа вступил в силу [закон](#), согласно которому был увеличен предельный размер суммы снижения налоговой ставки налога на прибыль организациям, оказавшим финансовое пожертвование на проведение спортивных мероприятий Нижегородской области и/или спортивным командам Нижегородской области, с 875 млн рублей до 1 025 млн рублей. Согласно закону, налоговая ставка налога на прибыль организаций снижается на процент, равный соотношению суммы оказанного финансового пожертвования к сумме налоговой базы для исчисления налога, но не более чем на 4,5%.

С уважением,

Группа налоговых льгот и других форм государственной поддержки

Присоединяйтесь к нашей группе в [LinkedIn](#).

[Домашняя страница](#) | [Безопасность](#) | [Юридические аспекты](#) | [Конфиденциальность информации](#)



ул. Лесная, д. 5

Москва, 125047, Россия

© 2015 Делойт и Туш Риджинал Консалтинг Сервисис Лимитед. Все права защищены.

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ); каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемое как «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about. Подробная информация о юридической структуре компании «Делойт» в СНГ представлена на сайте www.deloitte.com/ru/about.

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.