

Возврат налога на имущество организаций

Подготовка и подача уточненных налоговых деклараций и заявлений на возврат (зачет) налога

Камеральная проверка (три месяца с даты получения уточненных деклараций)

Решение о возврате (зачете) излишне уплаченного налога на имущество организаций

В случае отказа в возврате (зачете) излишне уплаченного налога производится подача жалобы в вышестоящий налоговый орган и обжалование отказа в возврате в судебном порядке

Наши услуги

Полное сопровождение процесса возврата налога на имущество организаций «под ключ» в том числе:

- оказание методологической помощи при перерасчете налога на имущество организаций;
- подготовка уточненной налоговой декларации, заявлений на возврат (зачет) налога;
- сопровождение камеральной налоговой проверки, включая подготовку возражений на акты налоговых проверок;
- подготовка апелляционной жалобы в вышестоящий налоговый орган;
- в случае отказа в возврате налога - полное юридическое сопровождение судебного процесса, включая подготовку необходимых заявлений в арбитражные суды, объяснений, ходатайств, заявлений и иных процессуальных документов, а также представительство интересов в предварительном и основных судебных заседаниях.

Наши контакты

Экспертная группа Департамента консультирования по вопросам налогообложения и права в СНГ



Раиса Алексахина

Партнер, руководитель юридической практики Делойт в СНГ

Контактная информация:

Тел.: +7 (495) 787 06 00

(доб. 2950)

E-mail: ralexakhina@deloitte.ru



Алексей Сергеев

Старший менеджер, Группа по разрешению налоговых споров

Контактная информация:

Тел.: +7 (495) 787 06 00

(доб. 3402)

E-mail: alsergeev@deloitte.ru

deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее – ДТТЛ); каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемое как «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about. Подробная информация о юридической структуре компании «Делойт» в СНГ представлена на сайте www.deloitte.ru/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, налогообложения, консалтинга и корпоративных финансов государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» – международная сеть компаний, имеющая многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира, которая использует свои обширные отраслевые знания, включая опыт оказания высококачественных услуг, позволяющие определить пути решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Около 210 000 специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения совершенства в предоставлении профессиональных услуг своим клиентам.

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее – «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

© 2015 ПК «Делойт и Туш Риджинал Консалтинг Сервисис Лимитед». Все права защищены.

Deloitte.



Льгота по налогу на имущество для организаций, имеющих в собственности здания с многоэтажными подземными гаражами-стоянками

Льгота по налогу на имущество для организаций, имеющих в собственности здания с многоэтажными подземными гаражами-стоянками: позиция налоговых органов



Новое в судебной практике

Арбитражный суд Московского округа признал правомерным распространение льготы на многоэтажные подземные гаражи-стоянки, являющиеся составной частью иных зданий (в т. ч. при отсутствии отдельного свидетельства о регистрации права собственности):

Налогоплательщик вправе использовать льготу по налогу в отношении гаража-стоянки, в том числе находящегося в здании, если такое имущество является многоэтажным гаражом-стоянкой
(Постановление Арбитражного суда Московского округа от 27 июля 2015 года № Ф05-7217/2015 по делу № А40-162157/14).

Исходя из буквального толкования пп. 9 п. 1 ст. 4 Закона г. Москвы критериями для освобождения имущества от налогообложения служат только количественные и качественные характеристики имущества, а именно: многоэтажность имущества (здания, помещения); назначение использования имущества – гаража-стоянки
(Постановление Арбитражного суда Московского округа от 29 июля 2015 года № Ф05-6838/2015 по делу № А40-163052/14).

Налоговое законодательство не предусматривает ограничение в виде освобождения от налогообложения только отдельно стоящих многоэтажных стоянок или имущества, в отношении которого выдано свидетельство о государственной регистрации права собственности
(Постановление Арбитражного суда Московского округа от 29 июля 2015 года № Ф05-8773/2015 по делу № А40-162145/14).

Возможности налоговой оптимизации для организаций, имеющих в собственности здания с подземными парковками

