



## Legal News Deloitte Legal – Representing tomorrow

### Inside this issue :

March 2018

- ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2561
- ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจให้เช่าซีอีรถยนต์ และ รถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2561
- การขอรับการส่งเสริมตามมาตรการส่งเสริมการลงทุนเพื่อการประหยัดพลังงาน การใช้พลังงานทดแทน หรือการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ 9/2560
- ข้อหารือของกระทรวงพาณิชย์เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว ภายใต้พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542

### ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2561

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 คณะกรรมการว่าด้วยสัญญาได้ออกประกาศยกเลิกประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าที่อยู่อาศัยที่เรียกเก็บเงินประกันเป็นธุรกิจที่ควบคุมรายการในหลักฐานการรับเงิน พ.ศ. 2549 และ ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าที่อยู่อาศัยที่เรียกเก็บเงินประกันเป็นธุรกิจที่ควบคุม

รายการในหลักฐานการรับเงินฉบับที่ 2 พ.ศ. 2549 และได้ออกประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2561 (“ประกาศฯ”) โดยมีเนื้อหาโดยสรุปดังต่อไปนี้

- ให้ “ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัย” ตามประกาศฯ ฉบับนี้ หมายถึง ธุรกิจที่ผู้ประกอบการธุรกิจตกลงให้ผู้เช่าซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาได้ใช้อาคารเพื่ออยู่อาศัย โดยมีสถานที่ที่จัดแบ่งให้เช่าตั้งแต่ 5 หน่วยขึ้นไป ไม่ว่าจะอยู่ในอาคารเดียวกันหรือไม่ โดย “อาคาร” หมายรวมถึง ห้องพัก บ้าน อาคารชุด อพาร์ทเมนต์ หรือสถานที่พักอาศัยอื่นๆ แต่ไม่รวมถึง หอพักและโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยหอพักและโรงแรม
- ให้สัญญาเช่าอาคารที่ผู้ประกอบการธุรกิจทำกับผู้เช่า ต้องมีข้อความภาษาไทย และมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้ เช่น ชื่อและที่อยู่ของผู้ประกอบการธุรกิจ และผู้มีอำนาจในการทำสัญญา ชื่อและที่อยู่ของผู้เช่า กำหนดระยะเวลาเช่าอาคาร รายละเอียดเกี่ยวกับสภาพอาคาร รวมทั้งทรัพย์สินและอุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆ ในอาคาร อัตราค่าสาธารณูปโภค อัตราค่าเช่า
- สัญญาเช่าอาคารต้องจัดทำขึ้น 2 ฉบับ ซึ่งมีข้อความตรงกัน และให้ผู้ประกอบการธุรกิจส่งมอบสัญญาเช่าอาคารหนึ่งฉบับให้แก่ผู้เช่าทันทีที่ได้ลงนามในสัญญาเช่า
- สัญญาเช่าอาคารจะต้องไม่มีข้อความที่มีความหมายในลักษณะทำนอง ดังต่อไปนี้
  - การยกเว้นหรือจำกัดความรับผิดชอบจากการผิดสัญญาหรือการกระทำละเมิดของผู้ประกอบการธุรกิจ
  - การกำหนดให้ผู้ประกอบการธุรกิจเรียกเก็บค่าเช่าล่วงหน้าเกินกว่า 1 เดือน
  - การกำหนดให้ผู้ประกอบการธุรกิจมีสิทธิเปลี่ยนแปลงอัตราค่าเช่าอาคาร ค่าสาธารณูปโภค ค่าบริการ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ก่อนสัญญาเช่าอาคารสิ้นสุดลง
  - การกำหนดให้ผู้ประกอบการธุรกิจมีสิทธิริบเงินประกันหรือค่าเช่าล่วงหน้า
  - การกำหนดให้ผู้ประกอบการธุรกิจมีสิทธิเข้าตรวจสอบอาคารโดยมิต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบก่อนล่วงหน้า
  - การกำหนดให้ผู้ประกอบการธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าอาคาร โดยผู้เช่าไม่ได้ผิดเงื่อนไขอันเป็นสาระสำคัญข้อหนึ่งข้อใดในสัญญา
  - การกำหนดให้ผู้เช่าต้องรับผิดชอบในความเสียหายต่ออาคาร ทรัพย์สิน และอุปกรณ์ต่างๆ ในเหตุใดอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า และในเหตุสุดวิสัย
- ผู้ประกอบการธุรกิจต้องจัดทำหลักฐานการตรวจรับสภาพอาคาร แนบท้ายสัญญาเช่าอาคาร พร้อมทั้งส่งมอบหลักฐานการตรวจรับสภาพอาคารหนึ่งฉบับให้ผู้เช่าเก็บไว้เป็นหลักฐาน
- ผู้ประกอบการธุรกิจต้องส่งใบแจ้งหนี้ค่าเช่า ค่าสาธารณูปโภค ค่าบริการ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนถึงกำหนดวันชำระค่าเช่าอาคาร และผู้เช่ามีสิทธิตรวจสอบข้อมูลเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายดังกล่าวซึ่งปรากฏตามรายการในใบแจ้งหนี้
- ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าอาคารก่อนสิ้นสุดสัญญาเช่าอาคารได้
  - โดยต้องบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้ประกอบการธุรกิจทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน
  - ผู้เช่าต้องไม่ผิดนัดชำระค่าเช่า
  - มีเหตุจำเป็นอันสมควร

ทั้งนี้ เมื่อสัญญาเช่าอาคารสิ้นสุดลง ผู้ประกอบการธุรกิจต้องคืนเงินประกันที่ได้รับจากผู้เช่าทันที

- การผิดสัญญาที่เป็นข้อสาระสำคัญที่ผู้ประกอบการธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าจะต้องเป็นข้อความที่ระบุไว้ด้วยตัวอักษรสีแดงหรือตัวดำหรือตัวเอน และผู้ประกอบการธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าอาคารได้ ทั้งนี้ผู้ประกอบการจะต้องมีหนังสือบอกกล่าวให้ผู้เช่าปฏิบัติตามสัญญาเช่าอาคารภายในระยะเวลาอย่างน้อย 30 วันนับแต่วันที่ผู้เช่าได้รับหนังสือ และผู้เช่าจะเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้นภายในระยะเวลาที่กำหนด

ทั้งนี้ ประกาศฯ ฉบับนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป

## ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจให้เช่าซื้อรถยนต์ และรถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2561

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 คณะกรรมการว่าด้วยสัญญาได้ออกประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจให้เช่าซื้อรถยนต์ และรถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2561 (“ประกาศฯ”) โดยมุ่งเน้นควบคุมสัญญาเช่าซื้อรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ (“สัญญาฯ”) เพื่อแก้ไขปัญหาการเอาเปรียบผู้บริโภคของผู้ประกอบธุรกิจ โดยมีเนื้อหาโดยสรุปดังต่อไปนี้

- จะต้องจัดทำสัญญาฯ เป็นภาษาไทย มีรายละเอียดเกี่ยวกับรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ การโอนกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ การผัดนัดชำระค่าเช่าซื้อ การขายโดยวิธีประมูล หรือวิธีขายทอดตลาด รวมถึงข้อตกลงอย่างอื่นที่เกี่ยวข้องครบถ้วนตามที่ประกาศฯ กำหนด
- ผู้ให้เช่าซื้อจะต้องจัดทำตารางแสดงภาระหนี้ตามสัญญาฯ ให้ผู้เช่าซื้อแต่ละรายทราบโดยชัดเจน ทั้งนี้ ตารางแสดงภาระหนี้ดังกล่าว จะต้อง มีเนื้อหาครบถ้วนตามที่ประกาศฯ กำหนด
- ผู้ให้เช่าซื้อที่มีสิทธิเรียกเก็บค่าธรรมเนียม หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ในการทวงถามหนี้ ค่าเช่าซื้อที่ผู้ให้เช่าซื้อได้จ่ายไปจริงโดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควรจากผู้เช่าซื้อ
- กรณีที่สัญญาฯ สิ้นสุดลงจนเป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าซื้อได้กลับเข้าครอบครองรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ที่ให้เช่าซื้อนั้น ก่อนนำรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ออกขายโดยวิธีประมูล หรือวิธีขายทอดตลาด ผู้ให้เช่าซื้อจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้เช่าซื้อใช้สิทธิซื้อก่อนได้ตามมูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาฯ โดยผู้ให้เช่าซื้อจะต้องให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อตามอัตรา และการคิดคำนวณตามที่กำหนดในประกาศฯ อย่างไรก็ตาม หากผู้เช่าซื้อไม่ใช้สิทธิดังกล่าว ให้ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหนังสือแจ้งผู้ค้ำประกันทราบไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วันนับแต่วันที่สิ้นระยะเวลาการใช้สิทธิของผู้เช่าซื้อ โดยที่ผู้ค้ำประกันจะได้รับสิทธิเช่นเดียวกับผู้เช่าซื้อดังที่ได้กล่าวไปแล้ว
- ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหนังสือแจ้งผู้เช่าซื้อ และผู้ค้ำประกันทราบถึงการประมูล หรือขายทอดตลาดล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน
- กรณีที่ผู้เช่าซื้อต้องการชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียว โดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาฯ ผู้ให้เช่าซื้อจะต้องให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อไม่น้อยกว่าอัตราร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ

ทั้งนี้ ให้คิดคำนวณส่วนลดดังกล่าวตามกฎหมายว่าด้วยการบัญชี

- ปรับลดดอกเบี้ยกรณีผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่างวดตามสัญญาฯ เป็นไม่เกินอัตรา ร้อยละ 15 (สิบห้า) ต่อปี จากเดิมร้อยละ 17 (สิบเจ็ด) ต่อปี

ทั้งนี้ ประกาศฯ ฉบับนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้น ไป

## การขอรับการส่งเสริมตามมาตรการส่งเสริมการลงทุนเพื่อการ ประหยัดพลังงาน การใช้พลังงานทดแทน หรือการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ 9/2560

เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2561 สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (“สำนักงานฯ”) ได้ประกาศคำชี้แจงเรื่องการขอรับการส่งเสริมตามมาตรการส่งเสริมการลงทุนเพื่อการประหยัดพลังงาน การใช้พลังงานทดแทน หรือการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ 9/2560 เรื่องมาตรการส่งเสริมการลงทุนเพื่อปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิต เพื่อให้เกิดความชัดเจนต่อนักลงทุน ดังนี้

คุณสมบัติของผู้ที่จะได้รับการส่งเสริม

- เป็นโครงการที่ไม่เคยได้รับการส่งเสริมในมาตรการย่อยเดียวกันตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนที่ 3/2550 2/2552 6/2555 1/2556 (ยกเว้น มาตรการส่งเสริมการลงทุนในอุตสาหกรรมเป้าหมาย) 1/2557 และ 9/2560
- ไม่ได้รับสิทธิและประโยชน์ด้านภาษีหรือเงินอุดหนุนสำหรับการดำเนินงานเพื่อวัตถุประสงค์ลักษณะเดียวกันจากหน่วยงานภาครัฐอื่นๆ
- ในกรณีการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ต้องเป็นผู้ดำเนินการถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมตามที่หน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยมีค่าสารมลพิษไม่เกินเกณฑ์ค่าควบคุมที่กฎหมายกำหนด

กิจการประเภท 1.1 กิจการผลิตปุ๋ยชีวภาพ ปุ๋ยอินทรีย์ ปุ๋ยอินทรีย์เคมีนาโน และสารป้องกันกำจัดศัตรูพืชชีวภัณฑ์ ไม่สามารถขอรับการส่งเสริมตามมาตรการนี้

เงื่อนไขการให้การส่งเสริม

- จะต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมก่อนนำเข้าเครื่องจักรจากต่างประเทศหรือซื้อในประเทศ โดยต้องเป็นเครื่องจักรใหม่เท่านั้น
- ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การขอรับการส่งเสริมตามมาตรการ ดังต่อไปนี้
  - ด้านการประหยัดพลังงาน โดยจะต้องใช้พลังงานลดลงตามสัดส่วนที่กำหนด โดยกำหนดให้มูลค่าพลังงานที่ประหยัดได้ของโครงการต้องไม่น้อยกว่ามูลค่าภาษีเงินได้นิติบุคคลที่จะได้รับการยกเว้น
  - ด้านการนำพลังงานทดแทนมาใช้ในกิจการ โดยจะพิจารณาตามความเหมาะสมเมื่อเทียบกับการใช้พลังงานที่ใช้อยู่เดิมของผู้ขอรับการส่งเสริม

- ด้านการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยการลดปริมาณอากาศเสีย หรือน้ำเสีย หรือกากของเสีย ตามเกณฑ์ที่กำหนด จะพิจารณาแต่ละกรณีตามความเหมาะสมในเชิงเทคโนโลยีที่ใช้โดยไม่กำหนดสัดส่วนขั้นต่ำ และจะต้องเป็นชนิดและปริมาณที่มีนัยสำคัญที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น
- การปรับเปลี่ยนเครื่องจักร ให้พิจารณาทั้ง 2 กรณี ดังต่อไปนี้
  - การปรับเปลี่ยนเครื่องจักรในสายการผลิตและ/หรือการบริการโดยตรง
  - การปรับเปลี่ยนเครื่องจักรสนับสนุน
- มูลค่าเงินลงทุนตามโครงการเพื่อใช้ในการคำนวณมูลค่าภาษีเงินได้นิติบุคคลที่จะได้รับยกเว้นแยกพิจารณา ดังต่อไปนี้
  - กรณียื่นคำขอเปิดดำเนินการภายใน 3 ปี นับแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม ให้นับมูลค่าเงินลงทุนตั้งแต่วันที่ยื่นคำขอรับการส่งเสริมจนถึงวันที่ยื่นคำขอเปิดดำเนินการ
  - ในกรณียื่นคำขอเปิดดำเนินการภายหลัง 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม ให้นับมูลค่าเงินลงทุนตั้งแต่วันที่ยื่นคำขอรับการส่งเสริมถึงวันที่ครบกำหนด 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม
- มูลค่าภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ขอใช้สิทธิและประโยชน์เงินได้นิติบุคคลที่ได้รับยกเว้น จะต้องใช้จากกำไรสุทธิทั้งจำนวนในแต่ละรอบบัญชีเท่านั้น โดยไม่ให้แบ่งใช้เพียงบางส่วน โดยจะต้องไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าที่ได้มีการลงทุนจริง และต้องเป็นรายได้ที่เกิดขึ้นหลังได้รับบัตรส่งเสริม

ทั้งนี้ จะต้องยื่นแบบประกอบคำขอรับการส่งเสริมตามมาตรการส่งเสริมการลงทุนเพื่อประหยัดพลังงาน การใช้พลังงานทดแทน หรือการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมพร้อมกับคำขอรับการส่งเสริม ภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2563 และจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 3 ปี นับจากวันที่ออกบัตรส่งเสริม

## ข้อหารือของกระทรวงพาณิชย์เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว ภายใต้พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542

การจัดส่งผู้เชี่ยวชาญมาให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการติดตั้งเครื่องจักรในประเทศไทย

บริษัท B เป็นนิติบุคคลจดทะเบียนที่ต่างประเทศ ได้ทำสัญญาจ้างการร่วมค้ากับบริษัท A ซึ่งเป็นนิติบุคคลไทย เพื่อรับทำงานตามสัญญาจ้างหมาก่อสร้างอาคารโรงงานแบบครบวงจรกับผู้ว่าจ้างในประเทศไทย โดยบริษัท B จะทำหน้าที่จัดซื้อจัดหาเครื่องจักรเข้ามาติดตั้งในโรงงานที่ทำการก่อสร้าง และจัดส่งผู้เชี่ยวชาญเข้ามาควบคุมและให้คำปรึกษาแนะนำเกี่ยวกับการติดตั้งเครื่องจักร โดยโอนผู้เชี่ยวชาญคนดังกล่าวมาเป็นพนักงานของบริษัท A เข้าช่วยเป็นการประกอบธุรกิจ ตามบัญชีสาม (21) การทำธุรกิจบริการอื่น ตามบัญชีสาม ห้าพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 ต้องได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้าก่อนประกอบธุรกิจดังกล่าว

## นิยามร้านค้าที่ใช้ประกอบธุรกิจค้าปลีกหรือค้าส่ง

สถานที่ที่เข้าข่ายเป็นร้านค้าที่ใช้สำหรับประกอบธุรกิจค้าปลีก หรือค้าส่ง หมายถึง สถานที่แห่งใดที่มีการติดต่อกับลูกค้าเป็นสำคัญเกี่ยวกับการซื้อขายสินค้า เช่น ติดต่อซื้อขายสินค้ากับลูกค้า รับคำสั่งซื้อจากลูกค้า ลูกค้ารับ และคืนสินค้า ออกเอกสารต่างๆ ทางบัญชีให้กับลูกค้า เป็นต้น ดังนั้นการออกไปกำกับภาษีจากหลายสาขาจะถือว่าแต่ละสาขาเข้าข่ายเป็นร้านค้าที่ใช้สำหรับประกอบธุรกิจ และต้องมีทุนตามความเป็นจริงสำหรับแต่ละร้านค้า 100 ล้านบาทต่อ 1 ร้านค้าส่ง หรือ 20 ล้านบาทต่อ 1 ร้านค้าปลีก

### Contact

#### Poljun Divari

**Director, Deloitte Legal  
Bangkok, Thailand**

Tel: +66 (0) 2034 0000 ext 11231

Email: pdivari@deloitte.com

#### Pornpun Niyomthai

**Director, Deloitte Legal  
Bangkok, Thailand**

Tel: +66 (0) 2034 0000 ext 10404

Email: pnnyomthai@deloitte.com

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/th/about](http://www.deloitte.com/th/about) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Deloitte provides audit, consulting, financial advisory, risk advisory, tax and related services to public and private clients spanning multiple industries. Deloitte serves four out of five Fortune Global 500® companies through a globally connected network of member firms in more than 150 countries and territories bringing world-class capabilities, insights, and high-quality service to address clients' most complex business challenges. To learn more about how Deloitte's approximately 245,000 professionals make an impact that matters, please connect with us on [Facebook](#), [LinkedIn](#), or [Twitter](#).

#### About Deloitte Southeast Asia

Deloitte Southeast Asia Ltd – a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited comprising Deloitte practices operating in Brunei, Cambodia, Guam, Indonesia, Lao PDR, Malaysia, Myanmar, Philippines, Singapore, Thailand and Vietnam – was established to deliver measurable value to the particular demands of increasingly intra-regional and fast growing companies and enterprises.

Comprising 290 partners and over 7,400 professionals in 25 office locations, the subsidiaries and affiliates of Deloitte Southeast Asia Ltd combine their technical expertise and deep industry knowledge to deliver consistent high quality services to companies in the region.

All services are provided through the individual country practices, their subsidiaries and affiliates which are separate and independent legal entities.

#### About Deloitte Thailand

In Thailand, services are provided by Deloitte Touche Tohmatsu Jaiyos Co., Ltd. and its subsidiaries and affiliates.

This communication contains general information only, and none of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, its member firms, or their related entities (collectively, the "Deloitte network") is, by means of this communication, rendering professional advice or services. No entity in the Deloitte network shall be responsible for any loss whatsoever sustained by any person who relies on this communication.