

النشرة الأسبوعية للضريبة غير المباشرة في دول مجلس التعاون الخليجي ٢٤ نوفمبر ٢٠٢٠

آخر المستجدات في الإمارات العربية المتحدة

الاتحادية للضرائب تنشر توضيحاً عاماً بشأن ضريبة القيمة المضافة – جمعيات الملاك وجهات الإدارة في إمارة دبي
نشرت الهيئة الاتحادية للضرائب ("الهيئة") في الإمارات العربية المتحدة ("الدولة") توضيحاً عاماً بشأن ضريبة القيمة المضافة تحت عنوان "جمعيات الملاك وجهات الإدارة في إمارة دبي".

ويقدم التوضيح العام [VATP022](#) معلومات توضيحية حول الآثار الضريبية للقانون رقم (6) لسنة 2019 بشأن ملكية العقارات المشتركة في إمارة دبي. ونتيجة للقانون رقم (6) لسنة 2019، لم تُعد جمعيات الملاك في دبي تقوم بتوريدات خاضعة للضريبة وبالتالي فهي مُلزّمة بإلغاء تسجيلها لضريبة القيمة المضافة.

بتاريخ 3 نوفمبر 2019، تمّ نقل كافة حقوق والتزامات جمعيات الملاك في إمارة دبي إلى جهات الإدارة، وكان يتعيّن على جمعيات الملاك في دبي التقدم بطلب لإلغاء تسجيلها الضريبي خلال (20) يوم عمل (أي في موعد أقصاه 4 ديسمبر 2019)، على أن يتمّ تطبيق غرامات على التأخير في إلغاء التسجيل.

كما يشير التوضيح العامّ إلى أنه لا يُنظر إلى جهة الإدارة على أنها وكيل يتولى إدارة المبنى بالنيابة عن مالكي الوحدات، وإنما يُنظر إليها كشخص يقوم بتوريد سلع وخدمات إلى مالكي الوحدات في عقار مشترك، والتي تكون خاضعة للضريبة بالنسبة الأساسية 5%. وبالتالي، تكون جهات الإدارة مُلزّمة باستيفاء التزامات الامتثال والإقرار عن ضريبة القيمة المضافة.

إنشاء محكمة متخصصة في أبو ظبي للنظر في جرائم التهرب الضريبي وغسل الأموال

تمّ إنشاء محكمة متخصصة جديدة في أبو ظبي للنظر في جرائم غسل الأموال والتهرب الضريبي. ويأتي إنشاء المحكمة الجديدة كجزء من هدف دائرة القضاء في أبو ظبي في دعم التوجّه نحو التخصص في العمل القضائي، لا سيّما فيما يتعلق بالمسائل المعقّدة مثل التهرب الضريبي وغسل الأموال.

وإذ تنصّ المادة (26) من [القانون الاتحادي رقم \(7\) لسنة 2017 في شأن الإجراءات الضريبية](#) على الحالات التي تُعتبر بمثابة تهرب ضريبي وتضمّ تلك التي يقوم فيها الشخص عمداً بعدم الامتثال للتشريعات الضريبية.

جمارك دبي تنشر إعلاناً جمركياً بشأن إجراءات تخليص البضائع المستهلكة داخل المناطق الحرة

أصدرت جمارك دبي [الإعلان الجمركي رقم \(2020/17\)](#) بشأن إجراءات تخليص البضائع المستهلكة داخل المناطق الحرة.

ويشير الإعلان الجمركي إلى أنه لا تخضع للرسوم الجمركية البضائع التي يتم استخدامها واستهلاكها داخل المناطق الحرة لإنشاء وتشغيل وصيانة المشاريع والمنشآت العاملة فيها والتي تمكّن الشركات من مزاوله نشاطها، وكذلك التي تدخل في تصنيع أي سلعة أو خدمة داخل تلك المناطق.

إضافة إلى ما تقدّم، تخضع للرسوم الجمركية بضائع المناطق الحرة التي يتم بيعها للسوق المحلي والتي يتم استهلاكها في غير الحالات المبينة أعلاه.

كما يتضمن الإعلان الجمركي أمثلة عن البضائع بحسب كلّ سيناريو، بالإضافة إلى تفاصيل الإجراءات التي يجب إتّمامها عند استهلاك البضائع.

خر المستجدات في سلطنة عُمان

الأكاديمية الافتراضية لضريبة القيمة المضافة

أطلقت "ديلويت" الأكاديمية الافتراضية لضريبة القيمة المضافة في عُمان والتي تتضمن سلسلة من الندوات الإلكترونية المعدّة خصيصاً لدعم الأعمال الموجودة في عُمان في مسيرتها لتطبيق ضريبة القيمة المضافة. كما تقدّم هذه الجلسات نصائح وإرشادات فنية وعملية خاصة بالقطاع. وتجدر الإشارة إلى أنّ هذه الجلسات ستعقد كلّ أسبوعين وسيتمّ تزويدكم قريباً بالدعوات الرسمية بالإضافة إلى كافة التفاصيل ذات الصلة.

هذا الملخص مخصص لأغراض إعلامية فقط ولا ينبغي أخذ المشورة به. ولا يغطي بالضرورة كافة الجوانب الخاصة بالمواضيع التي ناقشناها. لذا، نرجو عدم التصرف بناءً على محتوياته دون تلقي مشورة رسمية.