

Legislative Tracking

Be in the know

Законодательные инициативы

[В Госдуму РФ внесен законопроект о денонсации СОИДН с Нидерландами](#)

[Правительство РФ расширило возможности Фонда защиты прав дольщиков](#)

[Минфин России разработал законопроект для упрощения деятельности производителей коньяка полного цикла](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект о введении типового проектирования в РФ](#)

Обзор СМИ

[Опубликован перечень поручений Президента РФ по итогам совещания, посвященного мерам по стимулированию инвестиционной активности](#)

[В России создали первого блокчейн-оператора](#)

[Правительство РФ планирует запустить шесть новых суперсервисов в 2021 году на портале государственных услуг](#)

В Госдуму РФ внесен законопроект о денонсации СОИДН с Нидерландами

Более подробно о денонсации СОИДН с Нидерландами см. в выпуске LT in Focus от [7 декабря 2020 года](#).

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Правительство РФ расширило возможности Фонда защиты прав дольщиков

Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин подписал постановление, которое позволит расширить возможности Фонда защиты прав дольщиков по завершению строительства проблемных домов и выплате возмещения обманутым гражданам.

Напомним, что в федеральном законе прописан ряд условий, при которых фонд не может финансировать мероприятия по восстановлению прав дольщиков. Например, если прежний застройщик не являлся юридическим лицом, не имел прав на земельный участок или разрешения на строительство, то фонд такое жилье не достраивает и не выплачивает возмещения гражданам. Исключения могут составлять случаи, если они отдельно установлены Правительством РФ.

Новым постановлением такие условия утверждены. Это процедура банкротства, введенная в отношении застройщика, наличие положительного заключения экспертизы на проектную документацию, нахождение объекта на участке, который допускает строительство.

Также необходимы действующие технические условия на подключение дома к инженерным сетям и объем строительных работ, выполненный не менее чем на 50%.

Кроме того, в региональном бюджете должны быть средства на софинансирование строительства, а на недостроенный дом и земельный участок не может быть наложен арест.

Все эти условия должны соблюдаться одновременно.

[Официальный сайт Правительства РФ](#)

Минфин России разработал законопроект для упрощения деятельности производителей коньяка полного цикла

В частности, предлагается сократить количество разрешительных документов для производителей коньяка полного цикла. Теперь компаниям потребуется получить только одну лицензию на осуществление деятельности, что снизит административную нагрузку на представителей бизнеса.

По действующим правилам при производстве коньяка полного цикла компании должны получать две лицензии. Одну на производство коньяка, а вторую на производство коньячного дистиллята. Требование о необходимости получения двух отдельных лицензий для таких производителей является избыточным, поэтому предлагается объединить их в одну лицензию на производство коньяка полного цикла.

Указанные предложения в декабре 2020 года направлены Минфином России в Минсельхоз России для включения в проект поправок Правительства РФ к закону о виноградарстве и виноделии.

[Официальный сайт Минфина России](#)

В Госдуму РФ внесен законопроект о введении типового проектирования в РФ

Согласно законопроекту предлагается исключить из ГрК РФ институт экономически эффективной проектной документации повторного использования и развить институт типового проектирования, сделав типовую проектную документацию составной частью единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

Типовая проектная документация будет представлять собой проектную документацию, подготовленную с применением экономических ресурсо- и энергосберегающих архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических, организационно-технологических решений, предназначенную для многократного применения при создании аналогичных (по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство) объектов капитального строительства.

По решению Минстроя России проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и подготовленная применительно к объекту капитального строительства, введенному в эксплуатацию, может быть признана типовой проектной документацией в порядке, установленном Правительством РФ.

Правительством РФ будут определяться критерии, которым должна соответствовать типовая проектная документация, срок ее применения, порядок отмены решения о признании проектной документации типовой проектной документацией, а также могут быть установлены случаи обязательного использования типовой проектной документации.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Обзор СМИ

Опубликован перечень поручений Президента РФ по итогам совещания, посвященного мерам по стимулированию инвестиционной активности

Правительство РФ совместно с РСПП оценит возможности:

- освобождения от налога на прибыль половины суммы прибыли предприятия в случае его инвестирования в проекты, связанные с техническим перевооружением или созданием производственных мощностей;
- уточнения порядка начисления амортизации по амортизируемому имуществу с длительным сроком полезного использования;
- снижения ставки налога на имущество организаций;
- применения вычета по акцизу (обратного акциза) при совершении операций с продукцией нефтегазохимии и иной продукцией;
- принятия дополнительных мер, направленных на поддержку проектов, связанных с добычей высоковязкой и сверхвязкой нефти, разработкой трудноизвлекаемых запасов нефти, добычей нефти из высокообводненных скважин;
- продления до 2030 года срока действия мер государственной поддержки организаций, реализующих корпоративные программы повышения конкурентоспособности;

- принятия мер, направленных на совершенствование механизмов реализации инвестиционных проектов в сфере промышленного строительства, в том числе:
 - на изменение перечня процедур в области градостроительной деятельности;
 - на установление возможности одновременного проведения государственной экологической экспертизы и экспертизы проектной документации объектов капитального строительства по принципу «одного окна»;
 - на упрощение порядка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также на стимулирование субъектов естественных монополий к осуществлению такого подключения в короткие сроки.

Также планируется рассмотреть вопрос о дальнейшем совершенствовании механизмов исполнения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в том числе:

- о поддержке на региональном уровне инвестиционных проектов, реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства;
- о возмещении за счет федерального бюджета и/или бюджетов субъектов РФ расходов инвесторов на строительство, модернизацию и/или реконструкцию объектов производственной инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционных проектов;
- о заключении и сопровождении соглашений о защите и поощрении капиталовложений посредством использования цифровой платформы.

[Официальный сайт Президента РФ](#)

В России создали первого блокчейн-оператора

В России появился первый блокчейн-оператор «Системы распределенного реестра», соучредителями которого стали Газпромбанк, ВТБ, Промсвязьбанк, Национальная система платежных карт (НСПК), Московская биржа и Ассоциация ФинТех (АФТ).

Финансовые организации планируют с его помощью развивать российские технологии с использованием распределенных реестров.

Предполагается, что проект позволит разрабатывать инновационные продукты и сервисы, а также снизить издержки для всех участников рынка.

[«Ведомости»](#)

Правительство РФ планирует запустить шесть новых суперсервисов в 2021 году на портале государственных услуг

Среди них такие сервисы, как «Уведомление и обжалование штрафов за нарушение ПДД онлайн», «Правосудие онлайн», «Рождение ребенка», «Утрата близкого человека», «Трудовая миграция онлайн», «Мое здоровье онлайн».

[Информационное агентство ТАСС](#)

Периодические публикации «Делойта»

Prosperoscope. Календарь отчетности на 2021–2022 годы

Кампания по подготовке персональной отчетности физических лиц за 2020 год набирает обороты.

Подать декларацию за 2020 год, а также уведомление о КИК необходимо до 30 апреля 2021 года.

Специалисты команды «Делойта» в СНГ подготовили для вас удобный [календарь](#) отчетности на 2021–2022 годы.

Он позволит вам не пропустить важные даты и избежать штрафов.

HR LABORatory: новости трудового законодательства. Март 2021 года

В [мартовском выпуске](#) мы расскажем о последних изменениях, произошедших в области трудового законодательства, рассмотрим актуальную судебную практику, ответы Роструда, проект Постановления Правительства, направленный на изменение порядка обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, и многое другое!

Мы рады сообщить о нашей последней разработке - [Deloitte HR Portal](#). HR Portal позволяет оптимизировать и автоматизировать кадровые процессы, перевести документы в электронный вид, при этом снизив затраты на хранение и оформление бумажных документов и почтовые отправления.

Налоговые льготы и иные формы государственной поддержки | Февраль 2021 года

Представляем вашему вниманию [очередной новостной выпуск](#) «Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки».

Новости выпуска:

Подготовлен законопроект о донастройке системы налогообложения

- Льготы для ИТ- отрасли
- Арктическая зона
- СЗПК
- другие интересные новости.

Предварительные решения по применению методов определения таможенной стоимости

Импортёры охотно пользуются возможностью получать предварительные решения по классификации товаров согласно Единой товарной номенклатуре внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза (далее — ТН ВЭД) и давно ждали нормативный акт, регулирующий порядок обращения за предварительными решениями по применению методов определения таможенной стоимости.

В [настоящем выпуске LT in Focus](#) мы рассмотрим последние новости по данному вопросу.

Бремя богатства, или Еще раз про прогрессивное налогообложение

С 1 января 2021 года в России применяется прогрессивная ставка НДФЛ.

Несмотря на довольно простую идею – облагать по повышенной ставке (15%) доходы физических лиц, превышающие 5 млн руб. в год, на практике нововведения вызывают множество вопросов:

- Какие доходы выведены из-под прогрессивного налогообложения?

Периодические публикации «Делойта»

- Изменился ли порядок применения вычетов?
- Как должен уплачиваться дополнительный налог?

В нашем [новом выпуске](#) мы постараемся ответить на эти вопросы.

Контакты

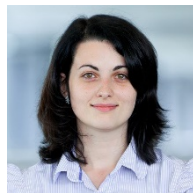
Налоговые и юридические услуги



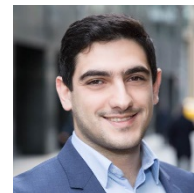
Павел Балашов
Управляющий партнер
Налоговые и юридические услуги
pbalashov@deloitte.ru



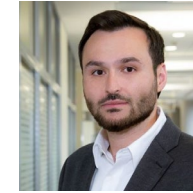
Ирина Андрончева
Директор
iandroncheva@deloitte.ru



Тамара Архангельская
Партнер
tarkhangel'skaya@deloitte.ru



Эмиль Бабуров
Директор
ebaburov@deloitte.ru



Дмитрий Беспалов
Директор по цифровым
технологиям
dbespalov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
oberezin@deloitte.ru



Светлана Борисова
Партнер
sborisova@deloitte.ru



Вероника Варшавская
Директор
vvarshavskaya@deloitte.ru



Артём Васютин
Партнер
avasyutin@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
velizarov@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
ozhupina@deloitte.ru



Антон Зыков
Партнер
azykov@deloitte.ru



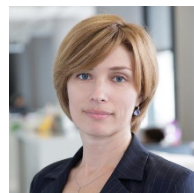
Геннадий Камышников
Партнер
gkamyschnikov@deloitte.ru



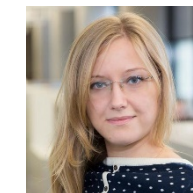
Татьяна Киселёва
Партнер
tkiseliova@deloitte.ru



Анна Климова
Директор
aklimova@deloitte.ru



Елена Ковалевич
Партнер
ekovalevich@deloitte.ru



Оксана Кожина
Директор
okozhina@deloitte.ru



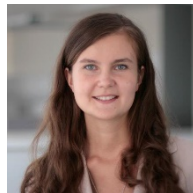
Никита Коробейников
Директор
Глава Deloitte Legal в России
nkorobeinikov@deloitte.ru

Контакты

Налоговые и юридические услуги



Татьяна Кофанова
Партнер
tkofanova@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
ykrylova@deloitte.ru



Наталья Кузнецова
Партнер
nkuznetsova@deloitte.ru



Дмитрий Кулаков
Партнер
dkulakov@deloitte.ru



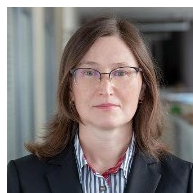
Анастасия Матвеева
Директор
amatveeva@deloitte.ru



Юлия Меньшикова
Директор
ymenshikova@deloitte.ru



Максим Мосейков
Директор
mmoseykov@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
yorlova@deloitte.ru



Андрей Панин
Партнер
apanin@deloitte.ru



Леонид Печерников
Директор
lpechernikov@deloitte.ru



Мария Подосенова
Директор
mpodosenova@deloitte.ru



Дмитрий Пожарный
Директор
dpozharniy@deloitte.ru



Екатерина Портман
Директор
eportman@deloitte.ru



Юлия Синицына
Директор
ysinityna@deloitte.ru



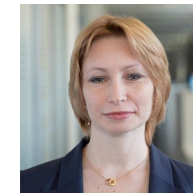
Алексей Собчук
Директор
asobchuk@deloitte.ru



Елена Соловьёва
Партнер
esolovyova@deloitte.ru



Олег Трошин
Директор
otroshin@deloitte.ru



Елена Сивенкова
Директор
esivenkova@deloitte.ru

Контакты

Налоговые и юридические услуги



Юрий Халимовский

Директор

yukhalimovskiy@deloitte.ru



Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, в том числе аффилированных, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед» (далее — «ДТТЛ»). Каждое из этих юридических лиц является самостоятельным и независимым. Компания «ДТТЛ» (также именуемая как «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Более подробную информацию можно получить на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» является ведущей международной сетью компаний по оказанию услуг в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками и налогообложения, а также сопутствующих услуг. «Делойт» ведет свою деятельность в 150 странах, в число клиентов которой входят около 400 из 500 крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. Около 312 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Более подробную информацию можно получить на сайте www.deloitte.com.

Настоящее сообщение содержит исключительно информацию общего характера. Ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в международную сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящую публикацию.